



UNI atelier
Studentská 1133
591 01 Žďár nad Sázavou

autorizace:

Projekt:	GYMNÁZIUM ŽĎÁR NAD SÁZAVOU REKONSTRUKCE PODKROVÍ ODBORNÉ UČEBNY – ZMĚNA UŽÍVÁNÍ STAVBY SE STAVEBNÍMI ÚPRAVAMI
Místo stavby:	Žďár nad Sázavou
Katastrální území:	Žďár nad Sázavou
Hl. inženýr projektu:	Ing. František Laštovička IČ.: 10117831, ČKAIT: 1001451 tel.: +420 605 762 579 , e-mail.: lastovicka@uniatelier.cz
Vypracoval:	Ing. František Laštovička IČ.: 10117831, ČKAIT: 1001451 tel.: +420 605 762 579 , e-mail.: lastovicka@uniatelier.cz
Stavebník:	Kraj Vysočina Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
Stupeň dokumentace:	DPS
Zakázkové číslo:	07/LA/2023
Datum:	02/2024
Revize:	Datum revize
Počet stran:	5

A. Průvodní zpráva

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

NÁZEV STAVBY : GYMNÁZIUM ŽDÁR NAD SÁZAVOU – REKONSTRUKCE PODKROVÍ I. A II. ETAPA
PŮDNÍ VESTAVBA ODBORNÝCH UČEBEN – ZMĚNA UŽÍVÁNÍ STAVBY SE STAVEBNÍMI ÚPRAVAMI

MÍSTO STAVBY : Neumannova 1693/2, 59101 Žďár nad Sázavou, pozemek p.č. st. 3387

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ : Město Žďár
KRAJ : Vysočina
OKRES : Žďár nad Sázavou

PŘEDMĚT PD : dokumentace změny užívání stavby
CHARAKTER STAVBY : stávající

Pozemky dotčené stavebními činnostmi:

Pozemky dotčené stavbou:

parcela	druh pozemku	výměra m ²	vlastník pozemku
3387	jiná plocha, ostatní plocha	1884	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava Hospodaření se svěřeným majetkem: Gymnázium Žďár nad Sázavou, Neumannova 1693/2, Žďár nad Sázavou 4, 59101 Žďár nad Sázavou

Seznam sousedních pozemků:

parcela	druh pozemku	výměra m ²	vlastník pozemku
3384	ostatní komunikace, ostatní plocha	77	Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 59101 Žďár nad Sázavou
3388	jiná plocha, ostatní plocha	1884	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava Hospodaření se svěřeným majetkem: Gymnázium Žďár nad Sázavou, Neumannova 1693/2, Žďár nad Sázavou 4, 59101 Žďár nad Sázavou
3389	zastavěná plocha a nádvoří	802	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava Hospodaření se svěřeným majetkem: Gymnázium Žďár nad Sázavou, Neumannova 1693/2, Žďár nad Sázavou 4, 59101 Žďár nad Sázavou

Identifikace pozemků v řešeném území: -k.ú. Město Žďár (795232)

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Charakter stavby : změna užívání stávající stavby – stavební úpravy půdního prostoru pro účely výuky
Účel užívání stavby : všeobecné středoškolské vzdělávání

A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVI

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)
neobsazeno

b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností)
neobsazeno

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)

OBCHODNÍ FIRMA NEBO NÁZEV: Kraj Vysočina
IČ : 70890749
ADRESA SÍDLA : Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Hospodaření se svěřeným majetkem:
OBCHODNÍ FIRMA NEBO NÁZEV: Gymnázium Žďár nad Sázavou
IČ : 48895407
ADRESA SÍDLA : Neumannova 1693/2, 59101 Žďár nad Sázavou

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)

ING. FRANTIŠEK LAŠTOVIČKA, UNI ATELIER
STUDENTSKÁ 1133, 591 01 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
IČ : 10117831, ČKAIT: 1001451 - AI PRO POZEMNÍ STAVBY

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

ING. FRANTIŠEK LAŠTOVIČKA, UNI ATELIER
STUDENTSKÁ 1133, 591 01 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
IČ : 10117831, ČKAIT: 1001451 - AI PRO POZEMNÍ STAVBY

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ: ING. ARCH. MARKÉTA DOČEKALOVÁ, UNI ATELIER,
STUDENTSKÁ 1133, 591 01 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
IČ : 08308021, ČKA: 05341

STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ: ING. FRANTIŠEK LAŠTOVIČKA, UNI ATELIER,
STUDENTSKÁ 1133, 591 01 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
IČ : 10117831
ČKAIT: 1001451 - AI PRO POZEMNÍ STAVBY

KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ: ING. ROSTISLAV ŠTĚPÁN, KLATOVEC 3,
STATIKA STAVBY 588 51 BATELOV
IČ : 68746580
ČKAIT: 1400199 – AI PRO STATIKU A DYNAMIKU STAVEB

VZT A KLIMATIZACE: ING. JIŘÍ DANIHELKA, DANIPRO,
PELIKÁNOVA 1652/2, 591 01 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
IČ : 75613531
ČKAIT: 1400297 – AI PRO VNITŘNÍ PROSTŘEDÍ STAVEB

ZDRAVOTNĚ TECH. INSTALACE,
VYTÁPĚNÍ:

FILIP MAREK
BRNĚNSKÁ 326/34, 591 01 ŽDĀR NAD SÁZAVOU
IČ :
ČKAIT: 1400347 – AT PRO TECHNIKU PROSTŘEDÍ STAVEB

ROZVODY SLABOPROUDÉ
A SILNOPROUDÉ ELEKTRICKÉ
ENERGIE

JAROSLAV NOVOTNÝ, BRODSKÁ 1837/6, 591 01 ŽDĀR NAD SÁZAVOU
IČ : 18535381

POŽÁRNÍ BEZPEČNOST:

ING. JAROSLAV HABÁN, STUDENTSKÁ 1133,
591 01 ŽDĀR NAD SÁZAVOU
IČ : 18121578
ČKAIT: 1001454 - AT PRO POŽ. BEZPEČNOST STAVEB

KOORDINÁTOR BOZP:

ING. RADEK PITKA, JAMSKÁ 2290/35, 59101 ŽDĀR NAD SÁZAVOU
IČ: 12140244
OSVĚDČENÍ OVĚŘENÍ ODBORNÉ ZPŮSOBILOSTI Č. ROVS/1279/KOO/2018

OCENĚNÍ STAVEBNÍCH ÚPRACÍ:

VÁCLAV KŘÍŠTÁL, NA KOPEČKU 329, 588 22 LUKA NAD JIHLAVOU
IČ: 74086880

..

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

72464372

skupina objektů	objekt	popis objektu
000 objekty přípravy staveniště	SO 001	Příprava staveniště
100 pozemní komunikace		neobsazeno
200 mostní objekty a zdi		neobsazeno
300 vodohospodářské		neobsazeno
400 elektro a sdělovací	SO 401	Úpravy vnitřního rozvodu NN
500 trubní vedení		neobsazeno
600 objekty podzemních staveb		neobsazeno
700 objekty pozemních staveb	SO 701 SO 702 SO 702.0 SO 702.1 SO 702.2 SO 702.3 PS 703	Bourací práce Stavební úpravy Dokumentace stávajícího stavu Stavebně technické řešení Stavební úpravy – PBR Statické úpravy stávající konstrukce Schodišťová plošina pro imobilní
800 úpravy území		neobsazeno
900 volná řada objektů	SO 901	Interiér

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena - označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření

Odbor stavební a územního plánování MěÚ Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby

Prováděcí projektová dokumentace byla vypracována na základě projektové dokumentace pro povolení stavby GYMNAZIUM ŽDÁR NAD SÁZAVOU – REKONSTRUKCE PODKROVÍ I. A II. ETAPA - PŮDNÍ VESTAVBA ODBORNÝCH UČEBEN – ZMĚNA UŽÍVÁNÍ STAVBY SE STAVEBNÍMI ÚPRAVAMI, zpracovatel a hl. inženýr projektu Ing. František Laštovička, IČ: 10117831, ČKAIT: 1001451, tel.: +420 605 762 579 , e-mail.: lastovicka@uniatelier.cz:

Stupeň dokumentace: DSP
Zakázkové číslo: 07/LA/2023
Datum: 06/2023

c) další podklady

Projektová dokumentace záměru byla vypracována na základě následujících podkladů:

- mapové a polohopisné podklady zpracované zhotovitelem
- závěry z jednání mezi projektantem a objednatelem dokumentace
- projektové podklady poskytnuté objednatelem
- projektové podklady poskytnuté správci sítí
- projektové podklady poskytnuté Katastrálním úřadem
- archivní dokumentace poskytnutá objednatelem dokumentace a MěÚ Žďár nad Sázavou
- územně plánovací dokumentace města
- konzultativní vyjádření správců inženýrských sítí, zainteresovaných orgánů státní správy a dotčených fyzických a právnických osob k návrhu projektové dokumentace
- statické posouzení možnosti nové půdní vestavby, ing. Jiří Chalupa, 25.3.2021
- posouzení přirozeného osvětlení učeben, zpracovatel ing. Jaroslav Habán, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou, červen 2023,
- posouzení doby dozvuku v učebnách, zpracovatel ing. Milan Gryc, Saint-Gobain Construction Products CZ a.s., Smrčkova 2485/4, 180 00 Praha 8, červen 2023,
- posouzení návrhu umělého osvětlení v učebnách, zpracovatel J. Novotný, Brodská 1837/6, 591 01 Žďár nad Sázavou, červen 2023.

Žďár nad Sázavou :
Vypracoval : Ing. František Laštovička